

Association Stop Surdensification
Alain Burri, président
Chemin Dupuy 20b
1231 Conches
079 200 45 74
referendum@stopsurdensification.ch
www.stopsurdensification.ch

Genève, le 6 juin 2013

Communiqué de presse concernant le référendum lancé contre la loi 10965

(la Loi modifiant la Loi générale sur les zones de développement (LGZD) (Pour une utilisation rationnelle du sol) (10965) du 16 mai 2013)

Stop à la Surdensification de Genève

Il est temps d'ouvrir le débat !

Madame, Monsieur,

Le jeudi 16 mai dernier, le Grand-Conseil a voté la loi 10965. Elle va changer la face du canton de Genève en imposant dorénavant **des densités de constructions minimales considérables et sans aucune limite maximale** dans toutes les Zones de Développement.

Cela augmentera énormément la densité d'habitation à Genève puisque, calculé sur des immeubles et des PLQ réalisés à ce jour, ces augmentations varient de 20 à 80% en moyenne (voir les exemples fournis par l'Etat sur www.stopsurdensification.ch).

Une augmentation de la population de 100'000 habitants en 15 ans (2030) tel que le préconise le projet de Plan Directeur Cantonal 2030 n'est pas raisonnable. Cette planification **combinée avec cette loi**, aboutira à une **surdensification** de notre canton qui changera fondamentalement son aspect.

Cette loi accélérera la disparition des zones occupées par des villas, favorisera l'exode de la classe moyenne hors du canton et augmentera les nuisances auxquelles nous sommes déjà tous confrontés.

Nous ne voulons pas d'une Genève trop dense avec 600'000 habitants.

Cette loi est inutile car déjà actuellement, l'Etat a la possibilité d'imposer les minima qu'elle désire étant donné que les communes ne sont que consultées lors des PLQ.

Cette loi rigidifiera encore plus les règles de l'immobilier et figera encore d'avantage les projets de logements puisque l'Etat n'aura plus de marge de négociation avec les communes et les communiens.

Quand on modifie à tel point le visage de Genève, il est nécessaire que le peuple se prononce. Ce référendum est la seule possibilité de donner la parole au peuple.

Il est lancé par l'association Stop surdensification et **soutenu par une vingtaine d'associations d'habitants, les Verts-Libéraux, le MCG et l'UDC.**

Nous avons jusqu'au 30 juin pour récolter 7'000 signatures pour ouvrir enfin un débat populaire sur une Genève surdensifiée de 600'000 habitants, planifiée par l'Etat.

Alain Burri
Président de Stop Surdensification