

# Questionnaire Pic-Vert : Pondération des candidats et critères

Catégories : Soutien sans réserve (S) / Soutien avec réserves (R) /A répondu aux questions (A)

- **Soutien sans réserve** : (répondent à 90%) de nos attentes soit
  - 8 OUI (aux questions 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8a et 8b). 1-2 désaccords éventuels admis Sauf sur la question 4) augmentation de la fiscalité
- **Soutien avec réserves** (répondent à 2/3 de nos attentes) soit 6-7 questions sur 9/10
- **A répondu à notre questionnaire**, mais ne répondent pas à nos attentes (< 6 questions)

**Pour les communes sans cartes contenant des projets de déclassement (total sur 9 points) :**

- **Soutien sans réserve : un score de 7-9**
- **Soutien avec réserve : 6**
- **A répondu au questionnaire : < 6**

**Pour les communes avec cartes contenant des projets de déclassement cela signifie (total sur 10) :**

- **Soutien sans réserve : un score de 8-10**
- **Soutien avec réserve : 6-7**
- **A répondu au questionnaire : < 6**

## **Attention**

- OUI à l'augmentation de la fiscalité  
**OU**  
OUI aux déclassements de zone villas **fait reculer d'une catégorie**
- OUI à l'augmentation de la fiscalité  
**ET**  
OUI aux déclassements de zone villas **ne répondent pas à nos attentes.**

## **Questions relatives aux cartes et commentaires Pic-Vert**

**Remarques liminaires :**

**Les critères définis par Pic-Vert tiennent compte de plusieurs facteurs différents. Pour l'essentiel, nous citerons : la cohérence de la zone concernée, l'engagement des habitants à défendre leurs biens ainsi que la valeur environnementale des zones concernées. Fidèle à nos engagements, nous ne favorisons pas la densification et le développement incontrôlé du canton au détriment des populations/propriétaires résidents actuels.**

**Chêne-Bougeries :**

- Six déclassements :

- Toutes les zones villas visées par les déclassements qui méritent d'être préservées. Il s'agit d'une couronne de verdure bienvenue pour l'agglomération. Les habitants se sont opposés à ces déclassements et Pic Vert les soutient. Par contre, nous avons rencontré une difficulté technique qui a empêché les candidats de répondre aux questions relatives aux cartes. Nous avons dès lors pris contact avec ceux pour lesquels la réponse les ferait basculer de catégorie et avons intégré leurs réponses orales dans le tableau. Toutes nos excuses pour les candidats Catherine Armand et Michel Sapey que nous n'avons pas pu atteindre avant la sortie du journal et qui figurent de fait dans la catégorie « Avec réserve ».

#### **Genève :**

- Deux déclassements :
- 1. Avenue de Châtelaine 1,5 ha : Pic Vert l'admet vu qu'il s'agit d'un grand axe déjà très dense.
- 2 Hyppodrome Il s'agit de la prolongation du parc de l'ancienne école d'horticulture et d'une poche de villas encore importante. Sa densification n'est pas acceptable pour Pic-Vert qui préfère pérenniser la pénétrante de verdure.
- En conséquence les candidats ayant répondu soit NON aux déclassements soit OUI au déclasserment 1 uniquement, obtiennent notre soutien sans réserves
- Ceux qui répondent OUI au déclasserment descendent d'une catégorie

#### **Lancy :**

- Trois déclassements :
- 1. Plateau de Lancy et 2. Vendée sont des zones villas qui méritent d'être préservées, les habitants se sont opposés à ces déclassements et Pic Vert les soutient.
- 1. Trèfle Blanc. Le déclasserment partiel de cette zone villas est acceptable, il se situe le long d'un grand axe et les propriétaires concernés n'y sont pas opposés
- En conséquence les candidats ayant répondu soit NON aux déclassements soit OUI au déclasserment du Trèfle Blanc uniquement, obtiennent notre soutien sans réserves
- Ceux qui répondent OUI au déclasserment descendent d'une catégorie

#### **Versoix :**

- Quatre déclassements :
- 1 Colombières et Molard sont des zones villas qui méritent d'être préservées, les habitants se sont opposés à ces déclassements et Pic Vert les soutient.
- 1-2 Route de Suisse Le déclasserment de ces zones villas est acceptable, il se situe le long d'un grand axe et les propriétaires concernés n'y sont pas opposés
- En conséquence les candidats ayant répondu soit NON aux déclassements soit OUI au déclasserment Route de Suisse uniquement, obtiennent notre soutien sans réserves
- Ceux qui répondent OUI au déclasserment descendent d'une catégorie

#### **Vernier :**

- Neufs déclassements :
- 1 Casaï 2 Le Signal, 3 Montfleury, 4 Crotte au Loup sont des zones villas qui méritent d'être préservées, les habitants se sont opposés à ces déclassements et Pic Vert les soutient.
- 2 Crozets Villars et présente un intérêt à être préservé comme ensemble.

- 1 Champ Prévost, 4 Route de Vernier Le déclassement de ces zones villas est acceptable. Ils se situent le long d'un grand axe de circulation et sont déjà très industrialisés
- 3 De Sauvage est une zone où la réflexion mérite d'être davantage poussée avant de donner un oui ou non définitif. Il n'a pas été tenu compte de la réponse des candidats à ce déclassement
- 5 Bourdonnette, il y avait une ambiguïté dans la mesure où le déclassement a déjà été accepté mais à une certaine densité. Il n'a pas été tenu compte de la réponse des candidats à ce déclassement
- En conséquence les candidats ayant répondu NON aux déclassements ou en tous cas NON aux déclassements : 1 Casai 2/ Le Signal, / 3 Montfleury, /4 Crotte au Loup obtiennent notre soutien sans réserves
- Ceux qui répondent OUI aux déclassements : 1 Casai 2/ Le Signal, / 3 Montfleury, /4 Crotte au Loup ) descendent d'une catégorie.

**Bernex, Carouge, Chêne-Bourg, Genthod, Grand-Saconnex, Meyrin, Onex , Plan-les-Ouates, Thônex, Veyrier**

**Aucun des déclassements prévus sur ces communes n'est acceptable pour Pic-Vert .**